Deutscher Bundestag
12. Wahlperiode

Drucksache 12/4642

26. 03. 93

Sachgebiet 64

Antrag

des Bundesministeriums der Finanzen

Einwilligung gemäß § 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung in die Veräußerung einer Teilfläche der ehemaligen WGT-Kaserne Herrenkrug in Magdeburg

Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen vom 22. März 1993 – VI A 7 – VV 2924.2 – 8/93:

Ich beabsichtige, die für den Bund entbehrliche Teilfläche (sog. Militärstädtchen 4) der ehemaligen WGT-Liegenschaft Kaserne Herrenkrug, Größe ca. 49 000 qm, mit Aufbauten (z. T. denkmalgeschützt) an das Land Sachsen-Anhalt zwecks Errichtung eines Verwaltungszentrums zu veräußern.

Der volle Kaufpreis entspricht dem Verkehrswert von 15 700 000 DM. Gemäß Haushaltsvermerk über die verbilligte Veräußerung von bundeseigenen Grundstücken zu unmittelbaren Verwaltungszwecken in den neuen Bundesländern wird der Verkehrswert um 75 % nachgelassen, so daß ein Kaufpreis von 3 925 000 DM zu entrichten ist.

Der Kaufvertrag wird in Kürze vorbehaltlich der Zustimmung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates abgeschlossen werden. Das Land legt Wert auf möglichst baldigen Vertragsabschluß.

Sollte das Angebot des Bundes, die WGT-Liegenschaften unentgeltlich auf die neuen Länder zu übertragen, angenommen werden, würde der Kaufpreis dem Land erstattet werden. Der Besitz ist dem Land bereits seit Dezember 1991 überlassen worden.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Deutschen Bundestages in die Veräußerung herbeizuführen.

Anlage

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken (§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks		Begründung der Veräußerung
				jetzige	künftige	
1	2	3	4	5		6
a) Teilgrundstück der ehemaligen WGT-Kaserne in Magdeburg, Herrenkrug-/Ecke Jerichower Straße, Flur 0714, Gem. Magdeburg Flurstücke 56/10 = 183 m² 56/ 7 tlw. = ca. 1 000 m² 716/56 tlw. = ca. 47 817 m² ca. 49 000 m² Von Stadtmitte rd. 3 km entfernt, belegen an der B 1 und ausgebauter Stadtstraße, überwiegend ehemalige Reichsbauten (Baujahr 1936), die unter Denkmalschutz stehen. Zuordnung der Teilfläche ist abgeschlossen. b) Oberfinanzdirektion Magedeburg	15 700 000	3 925 000	Land Sachsen-Anhalt	Verwaltungszentrum des Landes (seit 16. Dezember 1991 dem Land Besitz überlassen)		Das Grundstück ist für Zwecke des Bundes entbehrlich; Aufbau der Landesverwaltung

Druck: Thenée Druck, 5300 Bonn 1, Telefon 917810
Alleinvertrieb: Verlag Dr. Hans Heger, Postfach 201363, Herderstraße 56, 5300 Bonn 2, Telefon (0228) 363551, Telefax (0228) 361275
ISSN 0722-8333